

METROPOOL REGIO EINDHOVEN

Aangepast

voorstel Instemmen verkoop perceel Nuenen sectie C nummer 2116 aan particulier

Vergadering Algemeen Bestuur
d.d. 25 februari 2026

AGENDAPUNT 8

Aan het Algemeen Bestuur,

Een particulier gebruikt al jarenlang een perceel aan de noordzijde van Gulbergen. Doordat hij dit perceel al jarenlang in gebruik heeft en een vergoeding betaalt, is er sprake van pacht. Dit perceel maakt geen deel uit van het gebied waar wij een ontwikkeling beogen, maar ligt daar net buiten.

In het kader van de overdracht van de eigendommen van de MRE hebben wij de particulier gevraagd of hij het stuk grond wil kopen. In dat kader hebben wij een bodemonderzoek laten uitvoeren, waarna wij onze rentmeester hebben gevraagd het perceel te taxeren en de onderhandeling met de particulier te voeren. De koopprijs bedraagt €163.200,--.

In het kader van Didam is deze voorgenomen koop gepubliceerd. Hierop is geen bezwaar gekomen, waardoor wij nu de grond kunnen verkopen aan de particulier.

De bevoegdheid tot de verkoop van percelen ligt bij het Algemeen Bestuur.

In haar vergadering van 19 januari 2026 heeft het Dagelijks Bestuur besloten dit voorstel voor te leggen aan het Algemeen Bestuur. Wij verzoeken u in te stemmen met de verkoop van dit perceel conform de overeenkomst.

Eindhoven, 19 januari 2026

Het Dagelijks Bestuur van de Metropoolregio Eindhoven,

de secretaris,
G.A.G.H. Wouters.

de voorzitter,
J.R.V.A. Dijsselbloem.

Het Algemeen Bestuur van de Metropoolregio Eindhoven;

gezien het voorstel van het Dagelijks Bestuur d.d. 19 januari 2026;

B E S L U I T

In te stemmen met de verkoop van het perceel kadastraal bekend sectie C nummer 2116 te Nuenen aan particulier.

Eindhoven, 25 februari 2026

het Algemeen Bestuur,

de secretaris,

de voorzitter,