



Beethoven wonen – spreekuur Webinar

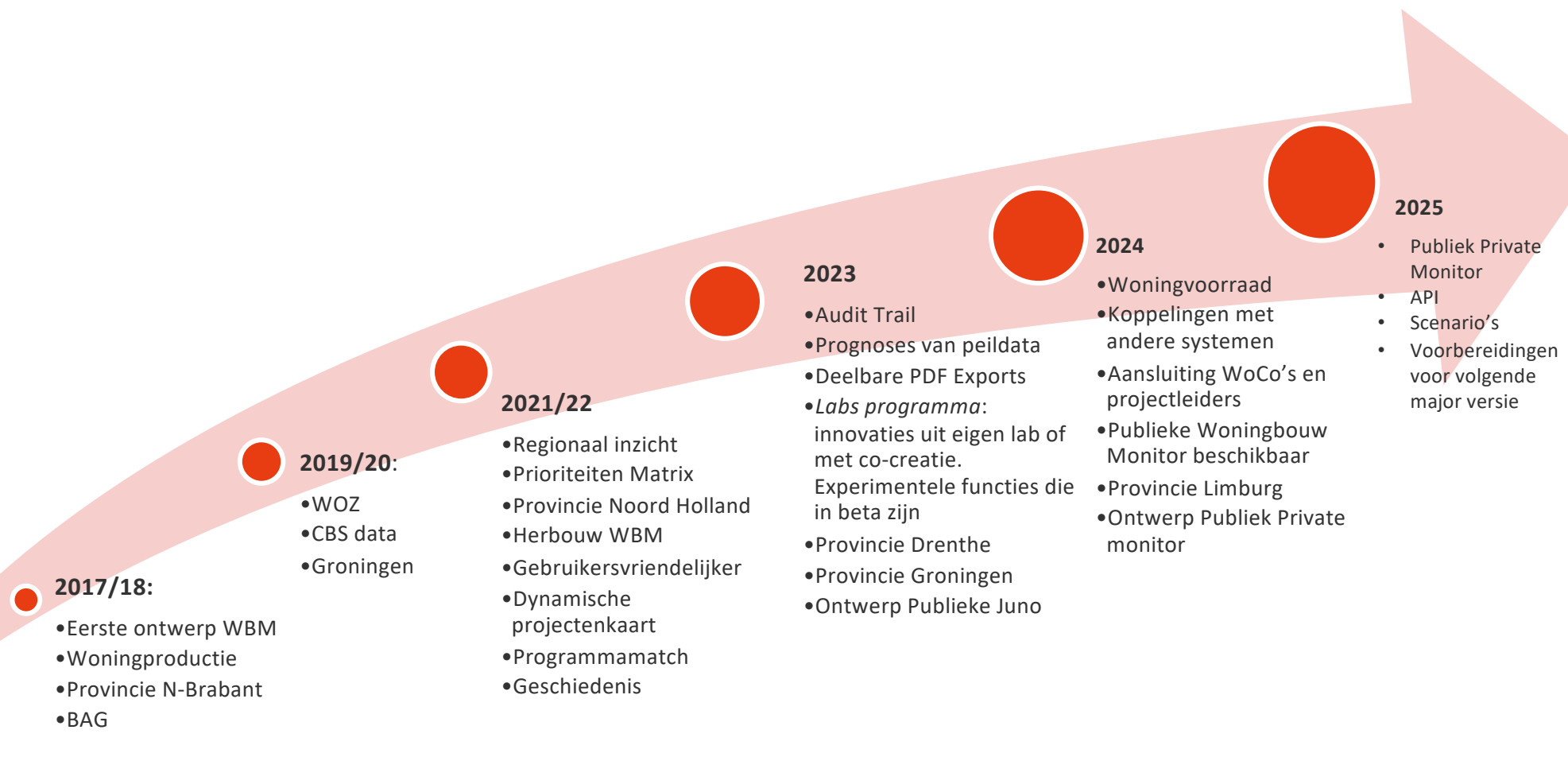
Jurriaan Souer - Shintō Labs



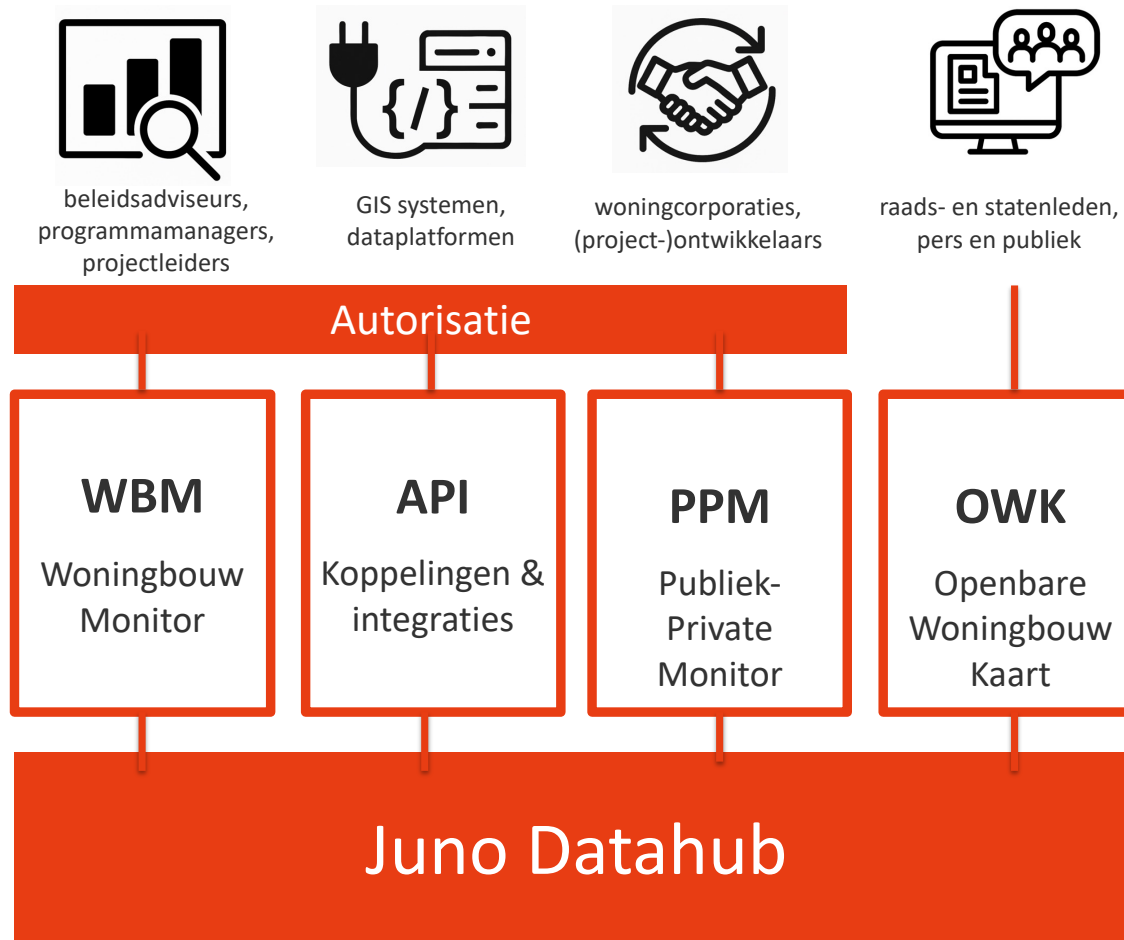
Agenda

- Juno platform
 - WBM
 - API
 - OWK
 - PPM
- Beethoven – monitoring
- Juno 2

Ontwikkeling van de Woningbouw Monitor



Juno platform





API

API

- Wat is het?

- "Application Programming Interface"
- Een manier voor *software systemen* om met elkaar te praten

- Waarom?

- Behoeftte van gemeenten en provincies om ook technisch toegang te krijgen tot de data, bijvoorbeeld:
 - Om de data ook te verwerken in een intern data warehouse
 - Om te verwerken in een eigen PowerBI dashboard met andere ruimtelijke data
 - Om data op te nemen in een interne Geo applicatie

Woningbouw data

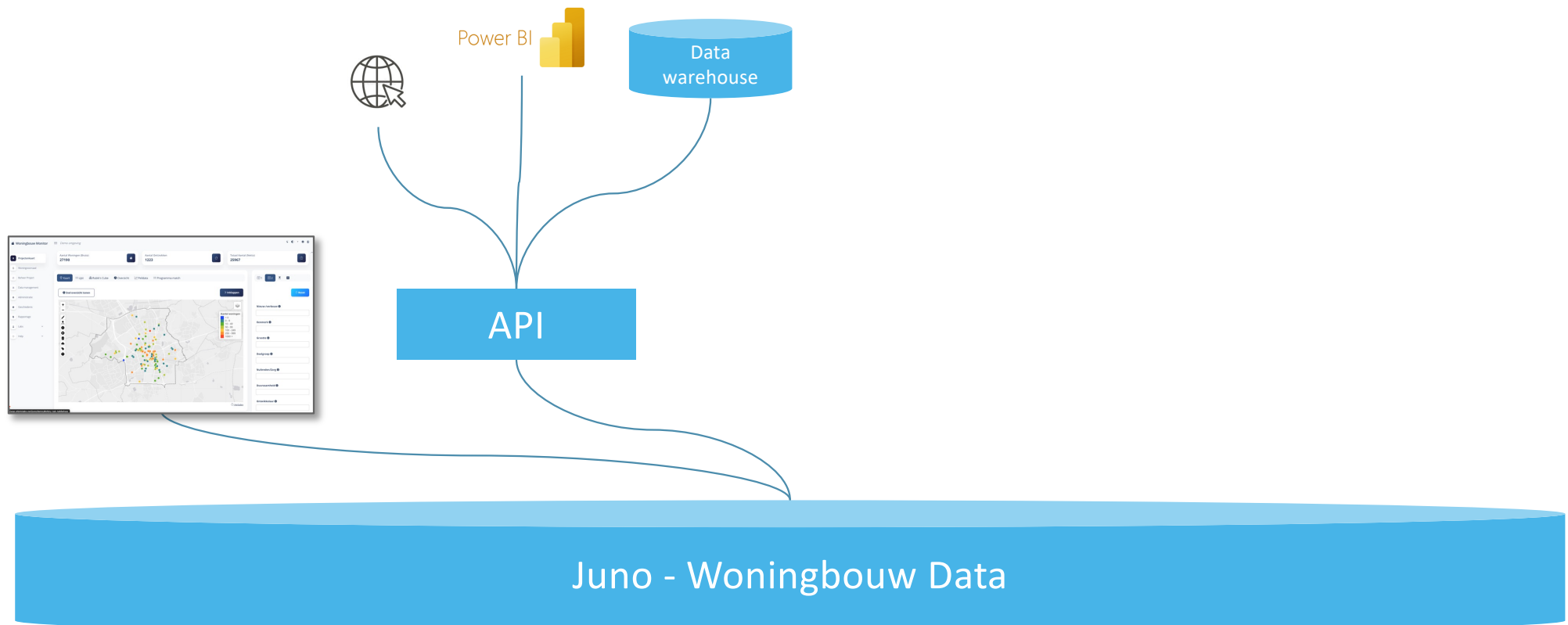


Eigen systeem

API – Hoe werkt het

- REST API
- Authenticatie via Entra-ID
- Toegang tot *alle* data (inclusief ‘niet gepubliceerde projecten’)
- Doel: voor intern gebruik

API – Hoe werkt het

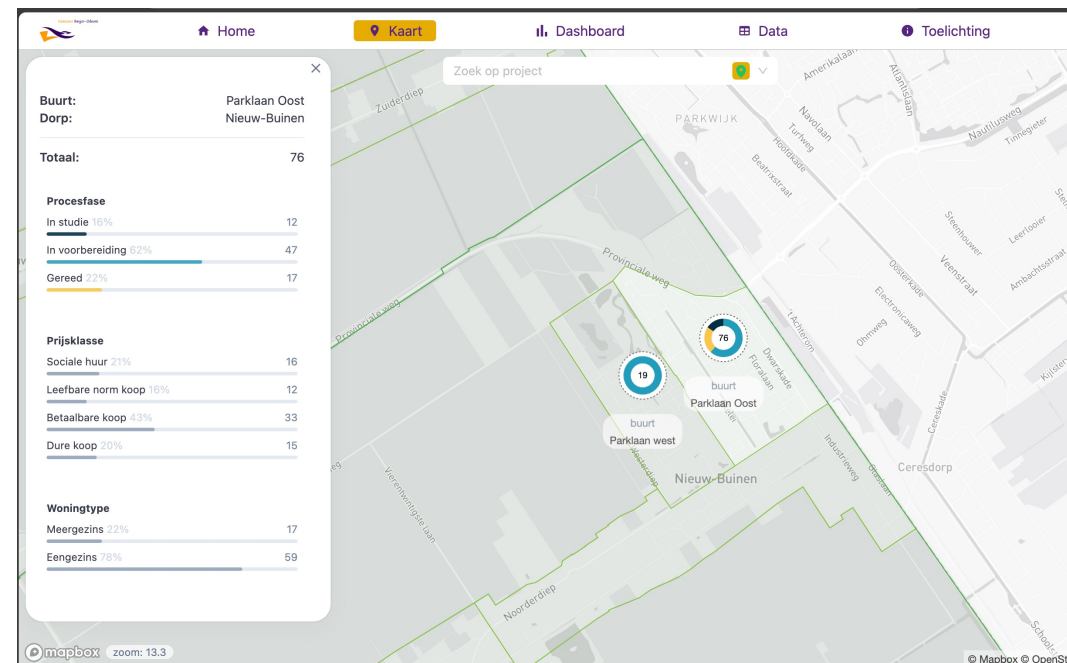




OWK

Waarom de Openbare Woningbouw Kaart

- Openbare variant van de WBM
- Ontwikkeld om actief te communiceren naar de raad
 - Professionals
 - Bewoners
- Gebaseerd op data in Juno
- Jullie kiezen wat er gedeeld wordt
- Vereenvoudigde weergave





PPM

Publiek Private Monitor

- Brief van de minister
- Handreiking PPM
- Ontwerp voor PPM / Versnellingstafels
- Nauw contact Shintō Labs met
 - Gemeenten
 - Regio
 - Provincie
 - RVO
 - Versnellingstafels



Publiek Private Monitor

Figuur 2 Kolommen versnellingstafels

Lokale versnellingstafels / bouwtafels

Wel doen

- Projecten focus:
 - Alle projecten van private ontwikkelaars, corporaties en gemeente (wat betreft definitie "alle" projecten: de versnellingstafel bepaalt de ondergrens in aantal woningen. Geen particulieren initiatieven)
- Sturen op een stabiele en voorspelbare voortgangsdynamiek op projecten
- Gezamenlijk optrekken met professionals die zo dicht mogelijk op de praktijk zitten: projectleiders
- Commitment op jaarlijkse woningbouwopgave en de PPM als hulpmiddel daarvoor gebruiken
- Nieuwe projecten via intake(tafel) gemeente
- Knelpunten & stoplichten bijhouden
- Tafeloverstijgende knelpunten: escaleren naar RVT
- Hulp Expertteam Woningbouw inzetten

Niet doen

- Politieke wens of lobby toestaan
- Praten óver de ander (ipv met de ander)

Regionale versnellingstafels

Wel doen

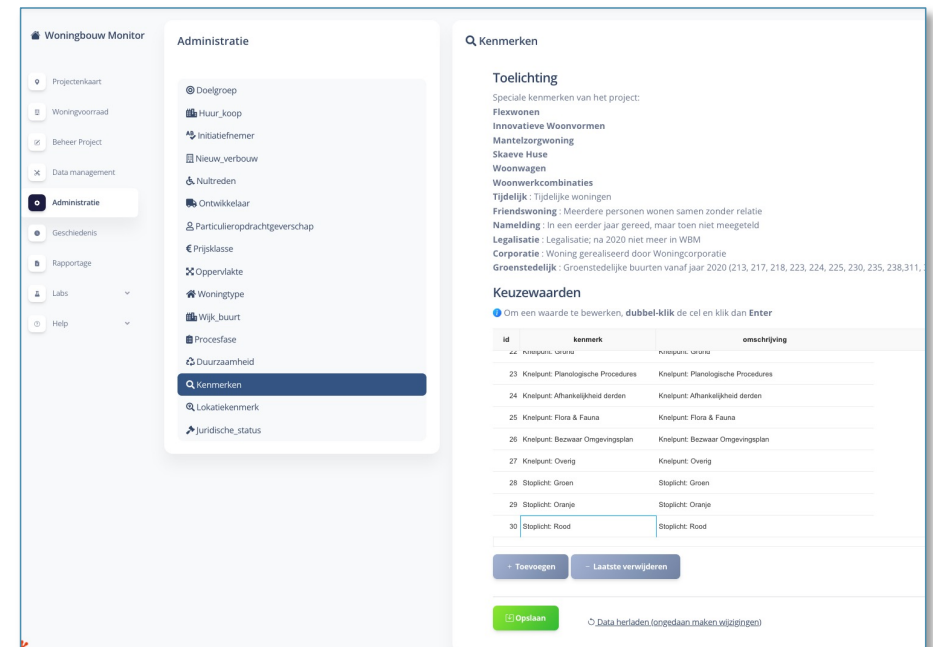
- Portefeuille focus:
 - Projecten stedelijk > 50 won
 - Projecten landelijk > 12 won
- Sturen op de grote lijn houden/prioriteren
- Sturen op knelpunten/thema's
- Gemeenten stimuleren en faciliteren
- Regio-overstijgende knelpunten escaleren naar regio/thema-lid Landelijke Versnellingstafel Woningbouw
- Hulp Expertteam Woningbouw inzetten

Niet doen

- Teveel aandacht voor kleine projecten
- Praten óver de ander (ipv met de ander)

Publiek Private Monitor -

- Wij zijn bezig met een uitgebreide PPM module
- Wat is er minimaal nodig:
 - Proces
 - Afspraken
 - *Knelpunten*
 - *Stoplichten*
- Simpele oplossing: kenmerken
- “Knelpunt: Financiën”



Typische knelpunten en stoplichten

Knelpunten	Stoplichten
• Financiën • Grond • Planologische Procedure • Afhankelijkheid van derden • Flora & Fauna vergunning • Bezwaar omgevingsplan • Netcongestie • Overig -- • Eigen / lokale knelpunten	• Groen: geen bezwaren • Oranje: problemen binnen eigen controle • Rood: problemen buiten eigen controle

Kenmerken toekennen

- Kenmerken toekennen aan projecten
- Filteren op de kaart en de lijst
- Inhoudelijk kan je hiermee prima voldoen aan de eisen

The image shows two overlapping screenshots of the 'Woningbouw Monitor' web application. The left screenshot shows the filter configuration panel with the following settings:

- Grootte:** (large) 85 - 135 m²
- Kenmerk:** Knelpunt: Afhankelijkheid derden, Knelpunt: Planologische Procedures, Stoplicht: Oranje
- Publicabel:** ☒ Ja ☐ Nee

The right screenshot shows the main dashboard of the 'Woningbouw Monitor' application. It features a sidebar with navigation options: Projectenkaart, Woningvoorraad, Beheer Project, Data management, Administratie, Geschiedenis, Rapportage, Labs, and Help. The main content area displays summary statistics and a project list.

Summary Statistics:

- Aantal Woningen (Bruto): 731
- Aantal Onttrokken: 0
- Totaal Aantal (Netto): 731

Project List:

Naam	Buurt	Aantal woningen
Internationale knoop XL -District E (VV locatie)	Binnenstad	731

Filters and Controls:

- Gebruikte filters: Kenmerk: Stoplicht: Oranje
- Nieuw-/verbouw:
- Kenmerk: Stoplicht: Oranje
- Grootte:
- Buttons: Reset, Export...



Kenmerken toekennen - Beethoven

- Kenmerk **beethoven** toekennen aan projecten
- Filteren op de kaart en de lijst
- Inhoudelijk kan je hiermee prima voldoen aan de eisen

The screenshot displays the 'Woningbouw Monitor' web application. On the left, a sidebar contains filter sections: 'Grootte' with a range '(large) 85 - 135 m²', 'Kenmerk' with selected filters 'Knelpunt: Afhankelijkheid derden', 'Knelpunt: Planologische Procedures', and 'Stoplicht: Oranje', and 'Publicabel' with 'Ja' selected. The main panel shows summary statistics: 'Aantal Woningen (Bruto)' 731, 'Aantal Onttrokken' 0, and 'Totaal Aantal (Netto)' 731. Below these are tabs for 'Kaart', 'Lijst', and 'Rubik's Cube'. The 'Lijst' tab is active, showing a table with columns 'Naam', 'Buurt', and 'Aantal woningen'. A search bar is present above the table. The table contains one entry: 'Internationale knoop XL -District E (VV locatie)' in 'Binnenstad' with 731 units. A 'Toon data op niveau:' section shows 'Project' selected. On the right, a 'Gebruikte filters:' section lists the active filters, and a 'Nieuw-/verbouw' section is visible at the bottom.

Naam	Buurt	Aantal woningen
Internationale knoop XL -District E (VV locatie)	Binnenstad	731



Demonstratie



Juno 2

Waarom een nieuwe Juno?

- Weeffouten in de data structuur
 - Gebruikers beter kunnen ondersteunen, over verschillende kanalen
 - We lopen tegen de grenzen aan met de huidige technologie
-
- Nieuwe inzichten over data en datastructuren
 - Nieuwe behoeften (functionele wensen) en afstemming (intern en extern)
 - Nieuwe technologische mogelijkheden

Wat zijn de 'Design Goals' van "Juno 2.0"

- Gebruikers in de 'regierol' in plaats van 'administratieve rol'
- Wat er administratief gedaan moet worden: zo eenvoudig mogelijk, en waar mogelijk, ondersteund met intelligentie
- Kennis eenvoudiger uitwisselen met andere partijen
- Eenvoudig en duidelijk voldoen aan de 'eisen' en 'normen' ("Wat moet ik doen") maar ook de vrijheid voor eigen maatwerk waar nodig ("Wat wil ik doen")
- Aansluiting op de publieke verantwoordingslijn (gemeente > regio > provincie > rijk) en private samenwerking (projectleiders, marktpartijen en andere stakeholders)

Beoogde planning

- Software 2.0 intern opgeleverd
- Kopgroep van 10 gemeenten:
 - Test omgeving
 - Feedback
- Oktober: andere test omgevingen
 - Test omgeving
 - Feedback
- Eind oktober: voornaamste feedback verwerkt in de software
- November
 - Van testomgeving naar productie omgeving
 - Regionale en Provinciale omgeving



Meer weten?
info@shintolabs.nl
www.shintolabs.nl
+31 (0)40 7370 289

Blijf op de hoogte en schrijf je [hier](#) in voor onze nieuwsbrief