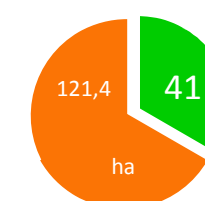


REGIO	GEMEENTE	STATUS	LOCATIE	SEGMENT *zie legenda	OPP. (netto ha)	Waarvan uitgeefbaar	Waarvan direct	STOPLICHT	VOLGNR
STEDELIJK GEBIED									
Stedelijk Gebied	Eindhoven	Hard	Brainport Innovatie Campus fase 1	C	25	25	0	Groen	1
Stedelijk Gebied	Eindhoven	Zacht	Brainport Innovatie Campus fase 2&3	C	40	40	0	Oranje	2
Stedelijk Gebied	Eindhoven	Hard	De Hurk, Beatrixcomplex	G	2,5	2,5	0	Groen	3
Stedelijk Gebied	Eindhoven	Hard	Eindhoven Airport	D	46	1,5	1,5	Groen	4
Stedelijk Gebied	Eindhoven	Hard	Esp Noord	A	20	20	0	Oranje	5
Stedelijk Gebied	Eindhoven	Hard	Flight Forum	A	26	5	5	Groen	6
Stedelijk Gebied	Eindhoven	Hard	GDC Acht	B	124	68	68	Groen	7
Stedelijk Gebied	Eindhoven	Hard	High Tech Campus Eindhoven	C	10	10	5	Groen	8
Stedelijk Gebied	Waalre	Zacht	High Tech Campus Eindhoven Zuid *10	C	8	8	0	Oranje	9
Stedelijk Gebied	Eindhoven	Hard	Park Forum Oost	A	20	18,5	0	Oranje	10
Stedelijk Gebied	Eindhoven	Hard	Park Forum West - A	A	26	22	22	Groen	11
Stedelijk Gebied	Eindhoven	Hard	Park Forum West - B	A	15	15	15	Oranje	12
Stedelijk Gebied	Eindhoven	Hard	Park Forum Zuid	A	4	3,5	3,5	Groen	13
Stedelijk Gebied	Best	Zacht	Ploegstraat / Best Zuid	D	5	5	0	Groen	14
Stedelijk Gebied	Best	Hard	Rode Ladder/EHV'se weg zuid	D	20	20	0	Oranje	15
Stedelijk Gebied	Best	Hard	T Zand	A	52	3	3	Groen	16
Stedelijk Gebied	Best	Zacht	Philips Technology Park	C	10	10	0	Groen	17
Stedelijk Gebied	Eindhoven	Hard	TU/e Sciencepark	C	7	7	3,5	Groen	18
Stedelijk Gebied	Geldrop-Mierlo	Hard	Bijenkorf	A	1,5	1,5	0,85	Groen	19
Stedelijk Gebied	Geldrop-Mierlo	Hard	De Barrier	A	3	3	3	Groen	20
Stedelijk Gebied	Geldrop-Mierlo	Hard	Emopad	E	13,22	0,2	0,2	Groen	21
Stedelijk Gebied	Geldrop-Mierlo	Hard	Sparpot	E	45,13	0,8	0,8	Groen	22
Stedelijk Gebied	Helmond	Hard	BP Schooten	A	12,4	0	0	Groen	23
Stedelijk Gebied	Helmond	Hard	Brandevoort	D	33	27,4	0		24
Stedelijk Gebied	Helmond	Hard	BZOB terrein	F	149,68	27,76	22,26	Groen	25
Stedelijk Gebied	Helmond	Zacht	BZOB Bos	F	65	60	0		26
Stedelijk Gebied	Helmond	Zacht	Varenschut	A	75	75	0		27
Stedelijk Gebied	Helmond	Hard	Groot Schooten	D	23	2,9	2,9	Groen	28
Stedelijk Gebied	Helmond	Hard	Hoogeind	A	250,7	1,7	1,7	Groen	29
Stedelijk Gebied	Helmond	Hard	HTAC	C	1,5	1,5	0,75	Groen	30
Stedelijk Gebied	Helmond	Hard	Food Technology Park	C	4,8	2,8	0	Groen	31
Stedelijk Gebied	Nuenen	Hard	Eeneind II zuid	A	7,2	0,5	0,5	Groen	32
Stedelijk Gebied	Nuenen	Hard	Eeneind West	A	26	26	0	Groen	33
Stedelijk Gebied	Oirschot	Hard	Westfields - deel stedelijk gebied -	A	10	10	0	Groen	34
Stedelijk Gebied	Oirschot	Hard	Westfields - deel stedelijk gebied - B	A	15	15	0	Oranje	35
Stedelijk Gebied	Son en Breugel	Hard	Ekkersrijt uitbreiding	G	8	8	0	Oranje	36
Stedelijk Gebied	Veldhoven	Zacht	De Run 7000 *9	G	8	8	0	Oranje	37
Stedelijk Gebied	Veldhoven	Hard	Habraken - A	A	21	13,2	10	Groen	38
Stedelijk Gebied	Veldhoven	Hard	Habraken - B	A	10	10	0,7	Oranje	39
Stedelijk Gebied	Veldhoven	Hard	Habraken - C	A	20	20	0	Oranje	40
Stedelijk Gebied	Veldhoven	Zacht	Health Technology Park	C	11	11	0	Groen	41
Stedelijk Gebied	Veldhoven	Zacht	Uitbreiding De Run 1000/2000	G	4	4	0	Groen	42
Stedelijk Gebied	Veldhoven	Hard	Zandven	A	3,8	3,1	3,1	Groen	43
Stedelijk Gebied	Waalre	Hard	Diepenvoorde	D	3,5	0,5	0,5	Groen	44
Stedelijk Gebied	Waalre	Zacht	Ekenrooi-Noord	G	8	8	0	Oranje	45
Stedelijk Gebied	Waalre	Hard	Waalre Noord	E	6,4	0,4	0,4	Groen	46

Subtotaal Regio: 626,26 (=incl 2020-2030)

Pilot Helmond
41 ha groen
121,4 ha oranje



REGIO	GEMEENTE	STATUS	LOCATIE	SEGMENT	OPP. (netto ha)	Waarvan uitgeefbaar	Waarvan direct	STOPLICHT	
	De Peel								
De Peel	Asten	Zacht	Nobisweg-Noord	K	5,3	5,3	0	Oranje	47
De Peel	Asten	Zacht	De Stegen*1	K	8,0	8	0	Groen	48
De Peel	Asten	Zacht	Kanaalweg*2	K	2,9	2,9	0	Groen	49
De Peel	Asten	Zacht	t Hoogvelt*2	K	0,8	0,8	0	Groen	50
De Peel	Someren	Hard	Vaartje Ib	K	0,5	0,2	0,3	Groen	51
De Peel	Someren	Hard	Locatie van Dijk	K	1,9	1,5	0	Groen	52
De Peel	Someren	Zacht	PDV Witvrouwenbergweg	H	3,8	3,8	0	Groen	53
De Peel	Someren	Zacht	Lage Akkerweg	K	2,3	2,3	0	Oranje	54
De Peel	Someren	Zacht	Lage Akkerweg	K	1,9	1,9	0	Groen	55
De Peel	Deurne	Hard	Binderen Zuid	I	17,0	6	6	Groen	56
De Peel	Deurne	Hard	Moorveld Willige Laagt	K	3,2	3,2	0	Oranje	57
De Peel	Deurne	Hard	Moorveld Willige Laagt	K	7,3	2,4	0	Groen	58
De Peel	Deurne	Zacht	Kranenmortel- Zuid	J	20,0	20	0	Oranje	59
De Peel	Gemert-Bakel	Hard	Wolfsveld - Gemert	K	4,9	4,9	4,9	Groen	60
De Peel	Gemert-Bakel	Hard	Wolfsveld - Gemert	K	18,1	18,1	1,7	Oranje	61
De Peel	Gemert-Bakel	Hard	Bolle Akker - Bakel	K	2,4	2,4	2,4	Groen	62
De Peel	Gemert-Bakel	Hard	Bolle Akker - Bakel	K	1,2	0,9	0,9	Oranje	63
De Peel	Gemert-Bakel	Hard	Binnenveld-Milheeze	M	0,4	0,4	0,4	Groen	64
De Peel	Gemert-Bakel	Hard	Binnenveld-Milheeze	M	1,2	1	0	Oranje	65
De Peel	Gemert-Bakel	Zacht	De Fuik	K	4,3	4,3	0	Oranje	66
De Peel	Gemert-Bakel	Zacht	De Fuik	K	2,0	2	0	Groen	67
De Peel	Gemert-Bakel	Zacht	Keizersberg	K	4,5	4,5	0	Oranje	68
De Peel	Gemert-Bakel	Zacht	De Mortel Zuidrand	M	1,5	1,5	0	Oranje	69
De Peel	Gemert-Bakel	Zacht	Kaak	K	5,6	5,6	0	Oranje	70
De Peel	Laarbeek	Hard	Bemmer IV	O	12,8	12,8	12,8	Groen	71
De Peel	Laarbeek	Hard	Bemmer IV	O	7,2	6,5	6,5	Oranje	72
De Peel	Laarbeek	Zacht	Bemmer V meros	O	5,0	5	0	Oranje	73
De Peel	Laarbeek	Zacht	Bemmer V (ipv herstructurering)	O	15,0	15	0	Oranje	74

Subtotaal Regio: 143,2 (= incl 2020-2030)

Voetnoten

*1 Voorbereidingskrediet Bedrijventerrein De Stegen in april 2012 door raad beschikbaargesteld.

*2 Dit aanbod is specifiek bestemd voor 3 bedrijven op bestaande bedrijventerreinen die momenteel tevens 3,7 ha in strijd met bestemmingsplan buitengebied in gebruik hebben.

Er is sprake van een gedoogsituatie die mogelijk gelegaliseerd wordt.

*3 Terrein heeft deels opvangfunctie vanuit Bladel. Subregionale afspraak is dat Bladel Hapert Noord niet ontwikkelt en bedrijven zal doorverwijzen naar Kleine Hoeven

*5 Afspraken dat locaties niet geschikt zijn voor KBP omdat het in totaal gaat om circa 25 hectare. Hierdoor een te groot logistiek profiel van KBP.

*6 Het gaat om detailhandel. Detailhandel is niet toegestaan op KBP en de afspraak is gemaakt dat het bedrijf naar Kleine Hoeven kan via een uitzonderingsregeling.

(is opgenomen in totaal ha kleine Hoeven II)

*7 In combinatie met herstructurering terrein. Toevoegen van deze uitbreiding biedt ontwikkelingsruimte voor vestiging van nieuwe bedrijven

en kunnen een stedenbouwkundige impuls betekenen voor de beeldkwaliteit langs de Vest.

*8 Mocht blijken dat Schaapsloop 1 onvoldoende ruimte biedt om te voorzien in lokale en subregionale behoefte, dan zijn dat belangrijke argumenten om

Lage Heide in ontwikkeling te nemen. Daarom op groen.

*9 Gelabeld voor uitbreiding ASML, zowel voor als na 2020.

*10 Gelabeld voor uitbreiding High Tech Campus, zowel voor als na 2020

Segment code	Segment
A	Modern gemengd
B	Logistiek
C	Campus
D	Hoogwaardig
E	Functioneel
F	Zwaar
G	Kantoorachtig
H	PDV/Regulier
I	Regulier > 3000m2
J	Cradle to cradle
K	Regulier
L	regulier bovenlokaal
M	Regulier/woonwerk
N	Lokaal
O	Bovenlokaal >5000m2

